



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

**REG. DET. DIR. N. 3015 / 2017**

Prot. corr. N-OP- 16058 2016 58/1 2017/15601

OGGETTO: codice opera 16058 - risanamento conservativo edificio di via Caboro 2, asilo Tuttibimbi - Conferimento incarico al dott. arch. Andrea Benedetti per il completamento della progettazione definitiva generale, esecutiva e la direzione dei lavori per tutta l'opera - spesa complessiva di euro 43.773,60.

CUP F94D17000050004  
 CIG Z0220AA544

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che nell'ambito della programmazione delle Opere Pubbliche dell'Ente assumono rilievo gli interventi diretti all'adeguamento e alla ristrutturazione del patrimonio immobiliare destinato all'edilizia scolastica;

che in tale contesto è stato ritenuto prioritario l'intervento per il risanamento conservato dell'immobile di via Caboro 2, ospitante l'asilo denominato "Tuttibimbi";

richiamata, la Deliberazione Consiliare n. 21 dd. 29.06.2017 con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2017-2019 ed il Bilancio di previsione 2017-2019;

dato atto che nell'ambito del predetto documento di programmazione (PTO 2017-2019 ed Elenco annuale delle opere 2017 risulta inserito l'intervento denominato "Codice opera 16058 Ristrutturazione asilo Tuttibimbi" (Tema 50804 sottotema 16058) con la previsione di spesa di euro 995.000,00 di cui euro 924.000,00 finanziata con avanzo derivante da devoluzione parziale del mutuo già contratto per l'ex mensa CRDA e per euro 71.000,00 con avanzo economico da rimodulazione mutui;

Responsabile del procedimento arch. Marina Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ibeatrice Milcolovich	Tel: 040675	E-mail: beatrice.milcolovich@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica:alfio giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

considerato che :

- nel 2013 era stato elaborato un progetto definitivo finalizzato ad ottenere gli opportuni pareri preventivi per poter poi procedere con il progetto esecutivo ed indire una gara d'appalto per i lavori da eseguirsi nell'esistente struttura destinata ad asilo nido ubicata al civico n. 2 di via Caboro denominato "Tuttibimbi". I lavori erano finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi del DPR 151/2011 (attività 67/B) e all'adeguamento normativo degli standard fissati dalla L.R. 20 del 18/08/2005 e relativo DPR 087/2006. L'edificio è sottoposto sia al vincolo paesaggistico che monumentale (D.lgs 42/04)

- con quegli elaborati erano già stati ottenuti i pareri favorevoli dei Vigili del Fuoco (parere del 20/08/2014, dell'Azienda Sanitaria (07/10/2014), del Servizio Strade (29/08/2014), della Commissione paesaggistica (26/08/2014).

- l'autorizzazione dalla Soprintendenza invece è pervenuta con una serie di prescrizioni che dovranno essere rispettate nello sviluppo della progettazione esecutiva. Il progettista dovrà tener conto delle prescrizioni indicate dal parere della Soprintendenza nello sviluppo della progettazione esecutiva e di definizione dei particolari costruttivi.

atteso, quindi, che la rielaborazione del progetto dovrà essere formulata in continuità, integrazione e sviluppo degli elaborati di progetto esistenti e soprattutto in coerenza e non invalidando i pareri favorevoli già ottenuti;

tenuto conto che per la specificità e complessità tecnica ed economica dell'intervento di risanamento conservativo in oggetto e la carenza di professionalità interna, in quanto quella idonea risulta già impegnata nella progettazione e nell'attuazione di altri interventi edilizi inclusi nella programmazione tecnico economica dell'Ente, è necessario avvalersi della collaborazione di un professionista esterno al quale affidare la rielaborazione del progetto già in atti e la redazione di quello esecutivo;

che inoltre al fine di potere avviare i lavori secondo la programmazione è altresì necessario affidare a professionisti esterni le funzioni di direzione dei lavori dell'intervento in questione;

ritenuto di avvalersi del disposto di cui agli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e delle **Linee Guida di attuazione del nuovo Codice Appalti** dell'ANAC approvate con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 recante le indicazioni sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, che prevedono che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengano conferiti secondo le procedure di cui codice stesso e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000,00 euro, possano essere affidati in via diretta da parte del responsabile del procedimento;

Responsabile del procedimento arch. Marina Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ibeatrice Milcolovich	Tel: 040675	E-mail: beatrice.milcolovich@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica:alfio giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

visto il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 - Correttivo del Codice dei Contratti - che ha modificato la procedura degli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 che possono essere disposti anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

che in tale contesto normativo è stata avviata la procedura per l'affidamento dell'incarico di cui sopra, con la predisposizione della bozza di parcella predisposta dall'Ufficio tenuto conto di quanto stabilito con il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;

che nella scelta dell'operatore economico a cui affidare l'incarico si è fatto esclusivo riferimento alle capacità professionali e all'esperienza accumulata nello specifico settore di intervento, con l'ulteriore limitazione che trattandosi di edificio vincolato è pregiudiziale la presenza di un architetto;

che in relazione a quanto sopra è stato valutato favorevolmente il curriculum dell'arch. Andrea Benedetti con studio a Trieste in via Belpoggio 3, il quale ha formulato per l'espletamento dell'incarico di cui sopra la sua migliore offerta di euro 34.500,00, più euro 1.380,00 per oneri previdenziale (4%) ed euro 7.893,60 per IVA al 22%, per complessivi euro 43.773,60;

dato atto, altresì, che in esito a quanto sopra sono stati convenuti, nel dettaglio, con l'arch. Andrea Benedetti i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico, come esplicitati nello schema di contratto allegato Sub A) al presente provvedimento, già sottoscritto per accettazione preventiva e vincolante nei confronti del solo professionista;

ravvisata, a seguito della positiva verifica del possesso da parte dell'arch. Andrea Benedetti dei requisiti dichiarati ed accertata altresì la regolarità contributiva nei confronti dello stesso presso la Cassa di appartenenza, la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento dell'incarico di che trattasi e all'approvazione del relativo schema di contratto, che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa atteso avuto riguardo all'entità economica dell'affidamento che si va ad affidare;

dato atto che ai fini di avviare la procedura di devoluzione del mutuo di cui sopra è necessario disporre di un progetto definitivo dell'opera nel suo complesso, corredato da tutti i pareri prescritti;

che, quindi, la spesa relativa all'incarico in questione di 43.773,60 va posta a carico della quota di finanziamento dell'opera di euro 71.000,00 finanziata con avanzo da rimodulazione al capitolo 50160580;

che allo stato attuale il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera in oggetto è la seguente:

anno 2018 euro 995,000,00;

rilevato che tenuto conto dei tempi di espletamento dell'incarico in questione e delle procedure di gara il materiale inizio dei lavori avrà luogo presumibilmente entro il secondo trimestre del 2018;

Responsabile del procedimento arch. Marina Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ibeatrice Milcolovich	Tel: 040675	E-mail: beatrice.milcolovich@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica:alfio giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

che, quindi, il cronoprogramma dei pagamenti della spesa in oggetto è il seguente:

anno 2017 per euro 6.344,00  
 anno 2018 per euro 29.943,68  
 anno 2019 per euro 7.485,92

considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento sarà compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016) dopo che il Dirigente del Servizio Gestione Finanziaria ed Economale su richiesta del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, avrà anticipato al 2017 la spesa di euro 6.344,00, attualmente prevista nel 2018;

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2017 per euro 6.344,00, nel 2018 per euro 29.943,68 e nel 2019 per euro 7.485,92;

vista la dichiarazione conservata agli atti, resa dal professionista ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali e la correlata attestazione del Dirigente di Servizio dd. 08.11.2017, resa ai sensi del citato D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste;

dato atto che la suddetta dichiarazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. n. 165/2001, nel sito WEB (RETE CIVICA) dell'Amministrazione contestualmente alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 127, della L. 662/1996, come modificato dalla L. 244/07 (finanziaria 2008) art. 3, comma 54 ed ai sensi del D.L. 83/2012, convertito con L. 134/2012, come modificato dagli artt. 15, 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013;

atteso che necessità di provvedere all'impegno della spesa di Euro 43.773,60 a valere degli esercizi 2017 e 2018;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Responsabile del procedimento arch. Marina Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ibeatrice Milcolovich	Tel: 040675	E-mail: beatrice.milcolovich@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica:alfio giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla sottoscritta Dirigente del servizio edilizia scolastica e sportiva, programmi complessi;

#### DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, all'arch. Andrea Benedetti, con studio a Trieste, in via Belpoggio 3, l'incarico per il completamento della progettazione definitiva generale, esecutiva e la direzione dei lavori di risanamento conservativo edifico di via Caboro 2, ospitante asilo Tuttibimbi, per l'importo di euro 34.500,00, più euro 1.380,00 per oneri previdenziali (4%) ed euro 7.893,60 per IVA al 22%, per complessivi euro 43.773,60, risultanti dalla proposta di parcella presentata dal professionista stesso;
2. di approvare, contestualmente all'affidamento di cui sopra e per le finalità di cui in premessa, lo schema di contratto allegato sub A) con annesso schema di parcella, nel quale sono stati convenuti i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico in oggetto;
3. di dare atto che la spesa di cui al precedente punto 1) di euro 43.773,60 trova copertura al cap.50160580 nell'ambito della spesa complessiva di euro 995.000,00, prevista per l'intervento da progettare denominato "Codice opera 16058 Ristrutturazione asilo Tuttibimbi" (Tema 50804 sottotema 16058) previsto dal PTO 2017-2019 e dall'Elenco annuale 2017, finanziata per euro 924.000,00 con avanzo derivante da devoluzione parziale del mutuo già contratto per l'ex mensa CRDA e per euro 71.000,00 con avanzo economico da rimodulazione mutui;
4. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione resa dal professionista di cui al punto 1 del dispositivo, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ed è stata rilasciata la correlata attestazione del Dirigente di Servizio resa ai sensi del citato D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste allegate al provvedimento stesso;
5. di dare atto inoltre che la suddetta dichiarazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. n. 165/2001, nel sito WEB (RETE CIVICA) dell'Amministrazione contestualmente alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 127, della L. 662/1996, come modificato dalla L. 244/07 (finanziaria 2008) art. 3, comma 54 ed ai sensi del D.L. 83/2012, convertito con L. 134/2012, come modificato dagli artt. 15, 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013

6. di impegnare la spesa complessiva di euro 43.773,60 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2017	20160580	16058-NIDO TUTTIBIMBI - RIL. IVA	L1001	U.2.02.01.09.003	50804	16058	N	6.344,00	progettazione
2018	50160	16058-NIDO	L1001	U.2.02.01.	50804	16058	N	29.943,68	progettazione

  

Responsabile del procedimento arch. Marina Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ibeatrice Milcolovich	Tel: 040675	E-mail: beatrice.milcolovich@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica:alfio giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	

	580	TUTTIBIMBI - RIL. IVA (da FPV)		09.003					one e direzione lavori
2019	50160 580	16058-NIDO TUTTIBIMBI - RIL. IVA (da FPV)	L1001	U.2.02.01.09.003	50804	16058	N	7.485,92	saldo direzione lavori

7.di dare atto che con deliberazione Consiliare n. 21 dd. 29.06.2017 è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2017-2019 ed il Bilancio di previsione 2017-2019;

dato atto:

che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento sarà compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016) dopo che il Dirigente del Servizio Gestione Finanziaria ed Economale su richiesta del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, avrà anticipato al 2017 la spesa di euro 6.344,00, attualmente prevista nel 2018;

che il dirigente Servizio Gestione Finanziaria ed Economale apporgerà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/200 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2017, per euro 6344,00, nel 2018, per euro 29.943,68 e per euro 7.485,92 nel 2019
- i pagamenti per la spesa in argomento avverranno nell'anno 2017 per l'importo di euro 6.344,00, nel 2018 per euro 29.943,68 e nel 2019 per euro 7.485,92;

9.di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

Discincttutibimb ESEC.pdf

conflitto.pdf

schema parcella.pdf

#### LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Responsabile del procedimento arch. Marina Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ibeatrice Milcolovich	Tel: 040675	E-mail: beatrice.milcolovich@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica:alfio giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

( dott. Marina Cassin)

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento arch. Marina Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ibeatrice Milcolovich	Tel: 040675	E-mail: beatrice.milcolovich@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica:alfio giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CASSIN MARINA

CODICE FISCALE: CSSMRN56A52B160C

DATA FIRMA: 14/11/2017 10:32:55

IMPRONTA: 9A047F404AD4A76E6B3AEDF6FCCA2AF93A5C8F29D6F29109878D4F2D711850D3  
3A5C8F29D6F29109878D4F2D711850D302AB9ED018A20AF12FF48EFA890AC03E  
02AB9ED018A20AF12FF48EFA890AC03E88266123FBDD77B01CF6B4D6F0A3A5AF  
88266123FBDD77B01CF6B4D6F0A3A5AF0817B36273A21BE96DD65E199D3B3E3A